



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И  
БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.12.2013

№ 05-14-380/3

**О Сборнике расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме**

В целях приведения системы управления многоквартирными домами в городе Москве в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации и в рамках полномочий, определенных п.4.2.8 Положения о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы (постановление Правительства Москвы от 28.08.2007 № 739-ПП):

1. Утвердить Сборник расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме (приложение).

2. Признать утратившими силу:

2.1. Распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 28.02.2012 № 05-14-59/2 «О Сборнике расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме».

2.2. Распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 29.08.2012 № 05-14-342/2 «О внесении изменений в распоряжение Департамента от 28.02.2012 № 05-14-59/2».

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя руководителя Департамента Самсонова А.М.

Руководитель Департамента



А.В.Цыбин

## СБОРНИК РАСЦЕНОК

на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования,  
не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме

Москва - 2013

### Оглавление

	Стр.
Общая часть.....	3
1. Санитарно-технические работы.....	5
2. Электромонтажные работы.....	10
3. Отделочные работы.....	14
4. Плотничные, столярные и стекольные работы.....	16
5. Прочие работы.....	19

## Общая часть

1. Сборник расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме (далее – Сборник), является рекомендуемым для применения организациями всех видов организационно-правовых форм, получившими право на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, при расчетах с гражданами, занимающими жилое помещение (заказчиком).

2. Сборник разработан на основании:

- Единых норм времени и расценок на строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы (ЕНиР);
- Сборников норм времени на работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных заместителем руководителя Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы 10.04.2013;
- Часовых тарифных ставок рабочих, занятых содержанием и текущим ремонтом общего имущества в многоквартирном доме на 2013 год, согласованных с городским Советом профсоюза муниципальных работников города Москвы и утвержденных распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 30.11.2012 г. № 05-14-485/2;
- Сборника норм времени на выполнение работ по ремонту электроплит, утвержденного руководителем Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы 11.07.2007 г. и Сборника норм времени и расценок на текущий и капитальный ремонт бытовых электроплит, утвержденного генеральным директором объединения "Мосинжремонт" 11.01.1983 г.

3. При разработке Сборника учтены:

- затраты на заработную плату рабочих - из расчета 12665 рублей в месяц;
- страховые взносы (начисления на заработную плату), предусмотренные законодательством Российской Федерации в размере – 30,7 процентов;
- накладные и прочие расходы в размере 20 процентов от заработной платы рабочих с начислениями;
- прибыль - в размере 5 процентов от суммы заработной платы рабочих с начислениями и накладных расходов;
- коэффициент загромождения помещений (стесненности) - в размере 15 процентов;

3

4. Сборник рассчитан без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий), а также без учета стоимости воды, сбрасываемой из стояка при проведении работ. Стоимость использованных материалов и готовых деталей (изделий) предъявляется гражданам по их заявке по цене приобретения.

5. Гражданам, занимающим жилое помещение (заказчику), к оплате предъявляется стоимость работы с учетом налога на добавленную стоимость в размере 18 процентов.

6. Оплата работ, используемых материалов и готовых деталей (изделий) производится гражданами, занимающими жилое помещение (заказчиком), через кредитные учреждения (банки) согласно квитанции, выписанной организацией, осуществляющей работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

7. Изменение расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме, включенных в данный рекомендуемый Сборник, должно производиться в установленном порядке.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
<b>1. Санитарно-технические работы</b>				
1.1	Смена вентиляльной головки для смесителей холодной и горячей воды*)	1 прибор	52-61	62-08
	<b>Смена вышедших из строя и не подлежащих ремонту*):</b>			
1.2	- унитаза со смывным бачком типа "Компакт"	1 прибор	420-79	496--53
1.3	- фаянсового умывальника без смесителя	1 прибор	315-36	372-12
1.4	- фаянсового умывальника со смесителем	1 прибор	537-81	634-62
1.5	- смесителя типа "Елочка"	1 прибор	631-16	744-77
1.6	- смесителя с душем	1 прибор	429-02	506-24
1.7	- смесителя без душа	1 прибор	333-67	393-73
1.8	- водоразборного крана	1 прибор	30-94	36-51
1.9	- мойки без шкафчика	1 прибор	357-27	421-58
1.10	- мойки на шкафчике	1 прибор	601-97	710-32
1.11	Установка запорной арматуры БС10А (КГЗУ) к смывному бачку*)	1 комплект	572-03	675-00
1.12	Ремонт смывного бачка со сменой шарового крана, резиновой груши, поплавка, перелива, седла, коромысла*)	1 прибор	331-33	390-97

5

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
1.13	Смена сиденья к унитазу	1 прибор	85-50	100-89
1.14	Замена полотенцесушителя на прибор улучшенной модели	1 прибор	1011-22	1193-24
	<b>Смена сантехприборов и водоразборной арматуры на приборы улучшенной модели или импортного производства:</b>			
1.15	- унитаза и бачка типа "Компакт"	1 прибор	576-50	680-27
1.16	- ванно-душевого смесителя	1 прибор	429-02	506-24
1.17	- умывальника без смесителя	1 прибор	445-65	525-87
1.18	- умывальника со смесителем	1 прибор	668-10	788-36
1.19	- смесителя типа "Елочка"	1 прибор	723-26	853-45
1.20	- ванны	1 прибор	967-23	1141-33
1.21	- мойки без шкафчика	1 прибор	422-49	498-54
1.22	- мойки на шкафчике	1 прибор	667-17	787-26
	<b>Ремонт водоразборного крана без снятия с места:</b>			
1.23	- при смене прокладок	1 кран	26-29	31-02
1.24	- при набивке сальника	1 кран	35-07	41-38
	<b>Ремонт смесителя без снятия с места при смене прокладок:</b>			
1.25	- смеситель с душем	1 смеситель	42-44	50-08

6

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
1.26	- смеситель без душа	1 смеситель	30-74	36-27
	<b>Ремонт смесителя без снятия с места при набивке сальника:</b>			
1.27	- смеситель с душем	1 смеситель	54-13	63-87
1.28	- смеситель без душа	1 смеситель	45-35	53-51
	<b>Смена прокладок у крана или вентиля:</b>			
1.29	- диаметр крана или вентиля до 32 мм	1 кран	28-33	33-43
1.30	- диаметр крана или вентиля свыше 32 мм	1 кран	39-65	46-79
1.31	Установка полиэтиленовой насадки к вентиляльной головке	1 полиэтиленовая насадка	23-38	27-59
1.32	Замена маховичка вентиляльной головки или ручки переключателя на смесителе	1 маховичок или 1 ручка переключателя	58-45	68-97
1.33	Устранение течи в присоединениях гибких подводок к санитарным приборам	1 соединение	39-50	46-61
1.34	Устранение течи сальника излива	1 сальник	23-38	27-59
	<b>Смена гибкой подводки:</b>			
1.35	- к смывному бачку	1 гибкая подводка	93-82	110-71
1.36	- к мойке	1 гибкая подводка	28-60	33-75
	<b>Смена прокладки в соединении душа со смесителем:</b>			
1.37	- душ на гибком шланге	1 прокладка	30-74	36-27
1.38	- душ на душевой трубке	1 прокладка	36-59	43-18

7

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
1.39	Смена трубки гибкого шланга душа	1 трубка гибкого шланга	76-27	90-00
	<b>Смена душевой сетки:</b>			
1.40	- душ на гибком шланге	1 сетка	7-36	8-68
1.41	- душ на душевой трубке	1 сетка	11-70	13-81
1.42	Смена душа на гибком шланге	1 душ	23-38	27-59
	<b>Смена сифона:</b>			
1.43	- место установки сифона на пластмассовых трубопроводах	1 сифон	48-08	56-73
1.44	- место установки сифона на чугунных трубопроводах	1 сифон	82-72	97-61
	<b>Смена кронштейнов под санитарными приборами:</b>			
1.45	- смывной бачок	1 кронштейн	105-20	124-14
1.46	- умывальник	1 кронштейн	77-50	91-45
1.47	Смена выпуска у ванны	1 выпуск	108-11	127-57
1.48	Смена перелива у ванны	1 перелив	97-95	115-58
1.49	Смена полочки соединительной к унитазу типа «Компакт»	1 полочка	173-26	204-45
1.50	Ремонт смывного бачка типа «Компакт»	1 бачок	47-68	56-26
1.51	Ремонт высокорасположенного смывного бачка	1 бачок	167-76	197-96

8

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
1.52	Смена смывной трубы	1 смывная труба	158-90	187-50
1.53	Укрепление расшатанного унитаза	1 унитаз	67-21	79-31
	<b>Смена резиновых манжет унитаза:</b>			
1.54	- при высокорасположенном смывном бачке	1 манжета	59-97	70-76
1.55	- при смывном бачке типа «Компакт»	1 манжета	171-00	201-78
	<b>Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов:</b>			
1.56	- чугунный сифон	1 сифон	49-69	58-63
1.57	- пластмассовый или латунный сифон	1 сифон	61-36	72-40
1.58	Установка стиральной машины с подключением к системе водоснабжения	1 прибор	850-93	1004-10
	<b>Устранение засоров, произошедших по вине проживающих:</b>			
1.59	- в трубопроводах**)	1 пролет между ревизиями	127-19	150-08
1.60	- в санитарных приборах	1 прибор	151-20	178-42
1.61	Отключение и включение стояков водоснабжения***)	1 стояк	109-64	129-38
1.62	Установка фильтра для очистки воды	1 прибор	304-53	359-35

9

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
	<b>Смена радиаторных блоков****):</b>			
1.63	- радиаторного блока весом до 80 кг	1 радиаторный блок	248-03	292-68
	<b>Смена радиаторного блока весом более 80 кг:</b>			
1.64	- радиаторного блока весом до 160 кг	1 радиаторный блок	277-28	327-19
1.65	- радиаторного блока весом до 240 кг	1 радиаторный блок	466-64	550-64
1.66	Добавление секции к радиаторному блоку ****)	1 секция	130-36	153-82
<b>2.Электромонтажные работы</b>				
2.1	Замена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах)	на 1 м провода	36-04	42-53
2.2	Смена неисправного выключателя, переключателя или штепсельной розетки для открытой и скрытой проводки или замена на другую модель	1 прибор	42-80	50-50
2.3	Смена неисправного потолочного патрона	1 прибор	35-67	42-09
2.4	Смена неисправной штепсельной розетки для потолочного патрона открытой и скрытой проводки или замена на другую модель	1 прибор	47-13	55-61
2.5	Ремонт штепсельной розетки или выключателя	1 розетка или 1 выключатель	102-29	120-70
	<b>Смена плавких вставок и пробок:</b>			
2.6	- сменяемый элемент плавкая вставка	1 вставка	14-16	16-71



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
2.7	- сменяемый элемент пробка	1 пробка	17-00	20-06
2.8	Подвеска светильников с лампами накаливания (энергосберегающими, светодиодными и др.): - к готовым креплениям	1 прибор	130-68	154-20
2.9	- с разметкой и установкой деталей крепления	1 прибор	148-58	175-32
2.10	Подключение стиральной машины к электрической сети с прокладкой провода	на 1 м провода	60-71	71-64
<b>Наладка и смена устройства защитного отключения (УЗО):</b>				
2.11	- проверка работоспособности УЗО	1 устройство	67-21	79-31
2.12	- устранение причин срабатывания УЗО в защищаемом участке сети	1 устройство	51-20	60-42
2.13	- смена вышедших из строя УЗО	1 устройство	62-88	74-20
2.14	- установка и монтаж УЗО	1 устройство	37-99	44-83
<b>Пробивка борозд глубиной до 40 мм для скрытой электропроводки :</b>				
2.15	- отбойным молотком:			
2.15.1	- на стенах из кирпича	1 м борозды	14-61	17-24
2.15.2	- на стенах из бетона	1 м борозды	26-29	31-02
2.15.3	- на потолках	1 м борозды	36-59	43-18
2.16	- вручную:			
2.16.1	- на стенах из кирпича	1 м борозды	26-97	31-82

11

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
2.16.2	- на стенах из бетона	1 м борозды	48-15	56-82
2.16.3	- на потолках	1 м борозды	75-14	88-67
2.16.4	- в штукатурке	1 м борозды	15-65	18-47
<b>Заделка борозд глубиной до 40 мм после прокладки скрытой электропроводки :</b>				
2.17	- на стенах и перегородках	1 м борозды	38-41	45-32
2.18	- на потолках	1 м борозды	53-06	62-61
<b>Ремонт электроплит:</b>				
2.19	- замена чугунной конфорки	1 конфорка	65-81	77-66
2.20	- замена ТЭНов	1 ТЭН	95-05	112-16
2.21	- замена переключателей мощности	1 переключатель	55-68	65-70
2.22	- замена обода конфорки	1 обод	51-20	60-42
2.23	- замена штепсельного разъема	1 разъем	95-05	112-16
2.24	- замена тяги переключателя (Лысьва)	1 тяга	46-76	55-18
2.25	- частичная замена проводов и шин	1 замена	63-56	75-00
2.26	- ремонт переключателя на месте	1 переключатель	65-81	77-66

12

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
2.27	- замена монометрического терморегулятора жарочного шкафа	1 терморегулятор	65-81	77-66
2.28	- замена ламп освещения жарочного шкафа	1 лампа	33-66	39-72
2.29	- замена стекла дверцы жарочного шкафа	1 стекло	46-76	55-18
2.30	- замена ручки переключателя	1 ручка	26-29	31-02
2.31	- замена ручки дверцы жарочного шкафа	1 ручка	36-59	43-18
2.32	- замена линии питания	1 линия	349-58	412-50
2.33	- замена автоматического выключателя	1 выключатель	33-66	39-72
2.34	- замена выключателя «Гриль-свет»	1 выключатель	36-60	43-19
2.35	- ремонт дверцы жарочного шкафа	1 дверца	84-75	100-01
2.36	- замена регулятора (межатрона)	1 регулятор	52-50	61-95
2.37	- устранение мелких неисправностей	1 неисправность	14-61	17-24
2.38	- замена моторедуктора	1 моторедуктор	48-28	56-97
2.39	замена верха плиты:			
2.39.1	- 3-х конфорочная	1 верх	227-29	268-20
2.39.2	- 4-х конфорочная	1 верх	286-01	337-49
2.40	- подключение электроплиты	1 плита	363-93	429-44

13

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
<b>3. Отделочные работы</b>				
3.1	Отбивка штукатурки стен и потолков	1 кв. м поверхности	38-91	45-91
	Перетирка штукатурки:			
3.2	- стен	1 кв. м	37-78	44-58
3.3	- потолков	1 кв. м	43-17	50-94
	<b>Ремонт штукатурки площадью до 10 м<sup>2</sup> известковым раствором:</b>			
3.4	- стен	1 кв. м	201-29	237-52
3.5	- потолков	1 кв. м	231-35	272-99
	<b>Разборка плиточной облицовки без сохранения материала:</b>			
3.6	- стены	1 кв. м	45-61	53-82
3.7	- пола	1 кв. м	26-29	31-02
3.8	Облицовка стен керамической плиткой	1 кв. м	292-82	345-53
	<b>Установка специальных плиток:</b>			
3.9	- карнизных или угловых (фасонных)	1 м	38-14	45-01
3.10	- цокольных или плинтусных	1 м	62-86	74-17
3.11	- специальных (мыльницы, полочки, крючки, бумагодержатели и т.п.)	1 плитка	52-50	61-95

14



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
	<b>Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей с очисткой от загрязнений, расчисткой старой краски до 30 % и обработкой олифой:</b>			
3.12	- полов	1 кв. м	29-15	34-40
3.13	- стен	1 кв. м	61-92	73-07
3.14	- дверей гладких	1 кв. м	61-79	72-91
3.15	- дверей филенчатых	1 кв. м	60-41	71-28
3.16	- потолков	1 кв. м	74-36	87-74
3.17	- окон	1 кв. м	88-01	103-85
	<b>Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей:</b>			
3.18	- стен	1 кв. м	22-38	26-41
3.19	- потолков	1 кв. м	27-24	32-14
	<b>Улучшенная клеевая окраска ранее окрашенных поверхностей:</b>			
3.20	- стен	1 кв. м	27-78	32-78
3.21	- потолков	1 кв. м	34-13	40-27
	<b>Окраска поверхностей вододисперсионной краской:</b>			
3.22	- стен	1 кв. м	36-31	42-85
3.23	- потолков	1 кв. м	47-17	55-66

15

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
	<b>Окрашивание металлических поверхностей масляными составами:</b>			
3.24	- радиаторов ребристых, труб, регистров	1 кв. м	58-66	69-22
3.25	- решеток трубопроводов диаметром до 50 мм	1 кв. м	68-43	80-75
3.26	Смена обоев высшего качества	1 кв. м	105-09	124-01
3.27	Оклейка потолков обоями	1 кв. м	39-82	46-99
	<b>Отделка поверхности паркетных полов, бывших в эксплуатации:</b>			
3.28	- механизированная	1 кв. м	13-13	15-49
3.29	- ручная	1 кв. м	43-84	51-73
3.30	Покрытие паркетных полов лаком за 3 раза по готовой поверхности	1 кв. м	28-48	33-61
<b>4. Плотничные, столярные и стекольные работы</b>				
	<b>Смена неисправного замка:</b>			
4.1	- врезного	1 прибор	147-48	174-03
4.2	- накладного	1 прибор	58-45	68-97
4.3	Смена оконных и дверных ручек	1 прибор	21-99	25-95
4.4	Открытие входной неметаллической двери (в случае утери жителями ключа от входной двери) со вскрытием двери, с последующей пристройкой и подгонкой, с заготовкой планки или вставки в обвязку полотна	1 дверь	940-53	1109-83

16

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
4.5	Замена дверных полотен	1 полотно	420-19	495-82
4.6	Врезка глазка во входную дверь квартиры	1 прибор	136-08	160-57
4.7	Смена в квартире разбитых жителями стекол*****)	на 1 м фальца	48-97	57-78
4.8	Замена уплотняющих прокладок в спаренных оконных переплетах и балконных дверных полотнах	1 м прокладки	17-54	20-70
4.9	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	8-76	10-34
4.10	Смена досок в полах	1 м сменяемой доски	86-32	101-86
<b>Ремонт местами паркетных полов из штучного паркета:</b>				
4.11	- размер отдельного места до 0,5 кв. м	1 место	150-27	177-32
4.12	- размер отдельного места до 1 кв. м	1 место	248-03	292-68
4.13	Смена отдельных квадр щитового паркета	1 кв. м отремонтиро- ванного пола	320-16	377-79
4.14	Смена плинтусов - удаление старого и установка нового плинтуса	1м плинтуса	45-35	53-51
<b>Ремонт оконных переплетов:</b>				
4.15	- узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	121-34	143-18
4.16	- узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	133-04	156-99
4.17	- широкие составные коробки	1 створка	147-63	174-20

17

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
<b>Смена створок оконных переплетов:</b>				
4.18	- узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	87-65	103-43
4.19	- узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	96-44	113-80
4.20	- широкие составные коробки	1 створка	106-73	125-94
4.21	Ремонт форточек	1 форточка	146-11	172-41
4.22	Ремонт подоконных досок без снятия с места	1м подоконной доски	79-44	93-74
<b>Ремонт подоконных досок со снятием с места:</b>				
4.23	- снятие и установка вновь в каменной стене	1 подоконная доска	158-90	187-50
<b>Ремонт дверных полотен:</b>				
<b>На врезных шпонках или в наконечник:</b>				
4.24	- одностворные	1 кв. м полотна	49-69	58-63
4.25	- двухстворные	1 кв. м полотна	75-98	89-66
<b>На планках:</b>				
4.26	- одностворные	1 кв. м полотна	37-99	44-83
4.27	- двухстворные	1 кв. м полотна	57-04	67-31
<b>Смена оконных и дверных петель:</b>				
<b>Оконные длиной 100 мм при количестве сменяемых петель в створке:</b>				
4.28	- одна	1 створка	69-91	82-49

18

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
4.29	- две	1 створка	123-93	146-24
	Дверные при количестве сменяемых петель в дверном полотне:			
4.30	- одна	1 полотно	85-80	101-24
4.31	- две	1 полотно	158-90	187-50
	<b>Смена обивки дверей:</b>			
4.32	- смена обивки дверей	1 кв. м обивки двери	99-18	117-03
4.33	- в том числе снятие старой обивки	1 кв. м обивки двери	4-31	5-09
<b>5. Прочие работы</b>				
5.1	Настилка линолеума улучшенного качества с устройством плинтусов	1 кв. м	83-26	98-25
5.2	Смена вентиляционной решетки	1 решетка	62-89	74-21

Примечание:

\*) За исключением случаев, когда выход из строя произошел в результате заводского брака или неправильного монтажа в период гарантийного срока эксплуатации.

\*\*) Работы производятся за плату только при оформлении акта, устанавливающего вину проживающего, и при наличии документа, подтверждающего ежегодное выполнение работ по прочистке внутренней канализации (ЖНМ-96-01/2).

\*\*\*) Оплата за отключение и включение (неразделимая единая операция) стояков водоснабжения производится только при выполнении работ по замене сантехоборудования за счет средств населения.

\*\*\*\*) За исключением ликвидации непрогревов и неисправностей в квартирах (в рамках замены и восстановления центрального отопления).

\*\*\*\*\*) В осенне-зимний период работы по замене в квартирах разбитых жителями стекол производятся немедленно с последующей оплатой.